



PEDIDO DE COTIZACION

San Miguel de Tucumán, 27 de septiembre de 2022

Sres.
PRESENTE

Ref.: Expediente N° 49/491-H-2022

La Dirección de Compras y Contrataciones de la Secretaría de Estado de Gestión Administrativa del Ministerio de Desarrollo Social, tiene el agrado de dirigirse a Uds. a fin de solicitar la cotización de lo siguiente:

ITEM	DETALLE
1	Alquiler de un inmueble, para el traslado del Hogar y Centro de Día San Benito, por el termino de 720 días corridos, con las siguientes características: - Superficie de 600 m2 (seiscientos metros cuadrados), preferentemente resuelto en una única planta y con posibilidad de resolver barreras arquitectónicas si las hubiera. <u>Requerimientos mínimos del edificio para alojamiento de NNyA:</u> Capacidad para alojar 24 niños, niñas y adolescentes (NNyA) preferentemente de acuerdo a la siguiente distribución: - Dos (2) núcleos diferentes de baños exclusivos para los NNyA alojados en el Hogar, diferenciados por sexo con posibilidad de resolver barreras arquitectónicas. - Para las mujeres la posibilidad de resolver su alojamiento en cinco (5) habitaciones dobles y una (1) habitación individual para una niña que requiere cuidados especiales. - Para el grupo de varones, la posibilidad de resolver su alojamiento en cinco (5) habitaciones dobles y tres (3) habitaciones individuales que requieren cuidados especiales. - Mínimamente un salón comedor que pueda funcionar como salón de usos mltiles con las dimensiones adecuadas para los NNyA del hogar. - Sector de cocina y lavadero con las dimensiones adecuadas. - Lugar para despensa, ropería y economato. - Lugar de esparcimiento al aire libre. - Espacio de rehabilitación. Cabe aclarar que hay NNyA que se movilizan en sillas de ruedas. <u>Requerimiento para el personal Directivo, Administrativo y de Cuidado:</u> - Baños de uso exclusivo para el personal Directivo y Administrativo y Equipo Técnico, baño de uso exclusivo para el personal de cuidado. - Un (1) espacio destinado a oficinas administrativas para seis (6) a ocho (8) personas (Personal, Despacho, Coordinación SAF) - Un (1) espacio destinado a oficina administrativas para dos (2) personas (Economato, Asistencia y Servicios Especiales) - Un espacio para reuniones de equipo entre ocho (8) y doce (12) personas. - Un espacio destinado para Dirección (una persona que realiza entrevistas con hasta dos (2) personas). - Un espacio destinado para la Sub Dirección (una persona que realiza entrevista con hasta dos (2) personas) - Un espacio destinado al equipo de psicólogos y/o trabajadores sociales (dos personas que realizan entrevistas con hasta tres (3) personas). - Un espacio destinado a fonoaudiología para dos (2) personas que realizan entrevistas con hasta tres (3) personas. - Garage para vehículos. - Espacio de recepción. - Espacio de enfermería.

Dicha cotización deberá ser enviada; **hasta horas 09:00 del día 03 de octubre de 2022**; en calle Las Piedras N° 530, 3° Piso Oficina “O” de la Dirección de Compras y Contrataciones, ó a la casilla de correo cotizaciones@desarrollosocialtuc.gov.ar, indicando el plazo de mantenimiento de la oferta, preferentemente de 45 días hábiles, numero de CUIT del oferente, Razón social, datos de contacto y valor total de la propuesta en número y letras.

Asimismo, se deberá acompañar:

- Constancias de inscripción expedida por AFIP y DGR vigente.
 - Certificado de Cumplimiento Fiscal emitido por D.G.R. vigente.
 - Copia de CBU cuenta proveedor en Banco Macro.
 - Constitución de domicilio en Tucumán y renuncia al Fuero Federal manifestando su voluntad de someterse a los tribunales ordinarios de San Miguel de Tucumán.
 - Si la propuesta está firmada por Socio o Accionista deberá adjuntar copia de Contrato Social (SRL) o Estatuto Social (SA) según aplique.
 - Si la propuesta económica está firmada por un apoderado, deberá adjuntar copia de Poder extendido por Escritura Pública.
 - Declaración Jurada de no encontrarse contemplado en los alcances del N°108 del Decreto Acuerdo N° 22/1-09 (Requisitos para contratar con el Estado).
- Sin otro particular lo saludo atentamente.